



COMUNE DI BORDANO

Provincia di Udine

Medaglia d'oro al merito civile

Prot. 600

COMUN DI BORDAN

Provincia di Udine

Medaglia d'oro al merito civile

Bordano li 30.01.2018

## AVVISO

### Certificati di Destinazione urbanistica (C.D.U.) per uso successione

#### semplificazioni introdotte – sospensione rilascio

#### PREMESSO:

- che a seguito dell'entrata in vigore del D.P.R. n. 642 del 1972, i Certificati di Destinazione Urbanistica (C.D.U.), necessari alle dichiarazioni successione, sono stati rilasciati con l'esenzione dell'imposta di bollo in quanto documento presentato ai competenti uffici ai fini dell'applicazione delle leggi tributarie.

- che ai sensi dell'art. 30 del D.lgs n. 346/1990 il C.D.U. non rientra tra i documenti necessari da allegare alla dichiarazione di successione.

- che successivamente ai sensi del co. 1 dell'art. 15 della legge n. 183/2011 veniva introdotta una nuova normativa che prevedeva: *"Le certificazioni rilasciate dalla pubblica amministrazione in ordine a stati, qualità personali e fatti sono valide ed utilizzabili solo nei rapporti tra privati. Nei rapporti con gli organi della pubblica amministrazione e i gestori di pubblici servizi i certificati e gli atti di notorietà sono sempre sostituiti dalle dichiarazioni di cui agli art. 46 e 47" ed ancora "sulle certificazioni da apporre ai soggetti privati è apposta, a pena nullità, la dicitura: il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi".*

Per quanto sopra, pare chiaro lo scopo del legislatore di rafforzare lo strumento della dichiarazione sostitutiva di certificazione nonché di evitare al cittadino l'incombenza di presentare alla pubblica amministrazione documenti con contenuti ed informazioni già in possesso di essa.

Col presente avviso si sollecita quindi l'utilizzo dello strumento della Dichiarazione sostitutiva, anche mediante consultazione degli strumenti informatico/urbanistici messi a disposizione dal Comune e disponibili sul sito internet istituzionale, un tanto al fine di redigere i documenti necessarie per i procedimenti di successione.

Il responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata

**Arch. David Mainardis**